

Số: 1568/PVB-QL&TCTTS.MTR

Đà Nẵng, ngày 16 tháng 11 năm 2021

V/v: Hỗ trợ thu giữ tài sản bảo đảm

Kính gửi:

- UBND phường Lý Thường Kiệt, Quy Nhơn, Bình Định
- Công an phường Lý Thường Kiệt, Quy Nhơn, Bình Định
- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1907/2017/HĐTD/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1907/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư;
- Căn cứ Công văn số 658/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 30/06/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “Vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn”;
- Căn cứ Quyết định số 1566 /QĐ-PVB ngày 16 /11 /2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “Thu giữ TSBD”.

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và xin trình bày như sau:

Ông Phạm Ngọc Toàn, sinh năm 1985, CMND số 215017195 do Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 22/05/2003 và bà Võ Thị Minh Thư, sinh năm 1985, CMND số 211896065 do Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 04/08/2014 hộ khẩu thường trú tại 111 Trần Phú, P. Lý Thường Kiệt, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Sổ hộ khẩu số 090163917, hồ sơ số 2412, sổ đăng ký số 51, tờ 88) hiện đang cư trú tại 111 Trần Phú, P. Lý Thường Kiệt, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. Ngày 01/08/2017, vợ chồng ông Toàn và bà Thư ký kết Hợp đồng cho vay số 1907/2017/HĐTD/PVB-DD nhằm mục đích xe tải thùng kín, nhãn hiệu VEAM VT150, màu trắng, số khung RNICK1C9ELE01512, số máy D4BFE012412, biển số 77C-147.36 tại PVcomBank – CN Quy Nhơn – PGD Đập Đá. Để bảo đảm cho khoản vay, vợ chồng ông Toàn – bà Thư đã thực hiện thế chấp tài sản là xe ô tô biển số 77C-147.36 theo Hợp đồng thế chấp số 1907/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 01/08/2017.

Kể từ thời điểm vay vốn tại PVcomBank, vợ chồng ông Toàn và bà Thư liên tục vi phạm nghĩa vụ trả nợ hàng tháng được quy định tại Hợp đồng cho vay. Đồng thời, PVcomBank đã nhiều lần yêu cầu vợ chồng ông Toàn và bà Thư thực hiện nghĩa vụ trả nợ đã quá hạn và thực hiện tự nguyện bàn giao tài sản thế chấp để PVcomBank xử lý tài sản thu hồi nợ. Tuy nhiên, đến thời điểm này vợ chồng ông Toàn và bà Thư chưa thực hiện đúng các yêu cầu của PVcomBank. Vợ chồng ông Toàn và bà Thư hiện không phối hợp xử lý và tài sản là xe tải

thùng kín, nhãn hiệu VEAM VT150, màu trắng, số khung RN1CK1C9ELE01512, số máy D4BFE012412, biển số 77C-147.36 và hiện hầu như không được sử dụng tạo ra nguồn thu nhập đảm bảo trả nợ cho Ngân hàng.

Căn cứ Quy định Pháp luật, căn cứ điều 7, điều 8 và khoản 5 điều 11 của Hợp đồng thế chấp tài sản và những quy định hiện hành của Pháp luật về giao dịch bảo đảm. PVcomBank có quyền thu giữ tài sản đảm bảo của vợ chồng ông Toàn và bà Thư để xử lý thu hồi nợ.

Ngày 16 / 11 /2021, PVcomBank đã có Công văn số 15.677./PVB-QL&TCTTS.MTR thông báo thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ của vợ chồng ông Toàn và bà Thư.

Vì vậy, bằng công văn này PVcomBank kính đề nghị Quý Cơ quan:

1. Tạo điều kiện thuận lợi để PVcomBank tiến hành việc thu giữ tài sản bảo đảm của vợ chồng ông Toàn và bà Thư.
 - Tài sản thu giữ: xe tải thùng kín, nhãn hiệu VEAM VT150, màu trắng, số khung RN1CK1C9ELE01512, số máy D4BFE012412, biển số 77C-147.36. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018865 do phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 31/07/2017 cho ông Phạm Ngọc Toàn.
 - Thời gian thu giữ: Sau ngày 23 / 11 / 2021.
 - Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản đảm bảo.
2. Chứng kiến, xác nhận việc giao nhận/thu giữ tài sản bảo đảm tại Biên bản được lập giữa các bên.
3. Trong trường hợp vợ chồng ông Toàn và bà Thư cố tình không bàn giao tài sản bảo đảm hoặc có hành vi chống đối, cản trở gây mất an ninh trật tự hoặc có hành vi vi phạm pháp luật, đề nghị Quý cơ quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của Pháp luật để bảo đảm cho PVcomBank thực hiện quyền thu giữ tài sản.
4. PVcomBank cử các đại diện thực hiện việc tiếp nhận tài sản và là đầu mối tiếp nhận thông tin hỗ trợ từ Quý Cơ quan. Chi tiết:
 - Ông Hoàng Thế Quang, chức vụ: Phó Giám đốc QLKH khu vực miền Trung – Khối QL&TCTTS, điện thoại: 0905.909.949;
 - Ông Nguyễn Hoàng Giang, chức vụ: Chuyên viên QLKH khu vực miền Trung – Khối QL&TCTTS, điện thoại: 0934.823.508.

PVcomBank xin trân trọng cảm ơn và rất mong sự hợp tác, giúp đỡ của Quý Cơ quan! 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND, CA nơi có TSBĐ thu giữ (hỗ trợ);
- PVB Đập Đá (ph/hợp);
- CT.HDQT, TGĐ, GDK (để b/c);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM**

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1907/2017/HĐTD/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thu (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1907/2017/HĐBD/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thu (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ Công văn số 658/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 30/06/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “Vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn”;
- Căn cứ các điều khoản liên quan về sự kiện vi phạm, thay đổi bất lợi đáng kể được quy định tại Hợp đồng cho vay;
- Căn cứ vi phạm nghĩa vụ trả nợ của ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thu tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu giữ tài sản đảm bảo của ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thu được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam theo Hợp đồng cho vay và Hợp đồng thế chấp. Chi tiết tài sản: xe tải thùng kín, nhãn hiệu VEAM VT150, màu trắng, số khung RNICK1C9ELE01512, số máy D4BFE012412, biển số 77C-147.36. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018865 do phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 31/07/2017 cho ông Phạm Ngọc Toàn.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung– Khối QL&TCTTS và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật, được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung – Khối QL&TCTTS và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. 

- CT HDQT, TGD, GDK (để b/c);
- PVB Đáp Đá (để p/h);
- Chủ tài sản, CA và UBND (để p/h);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

M ĐỐC QLKH H

NGÂN HÀNG
T. MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG
VIỆT NAM
CHI NHÁNH
ĐÀ NẴNG

M.S.C.N: 0303000037 C.T.C.P.
Q. HẢI CHÂU - TP. ĐÀ NẴNG

Nguyễn T

Nguyễn Thị Kim Xuân

ĐẠI CHỨNG VIỆT NAMSố: 1567 PVB – QL&TCTTS.MTR

V/v: Thông báo thu giữ tài sản bảo đảm

Độc lập - Tự do - Hạnh phúcĐà Nẵng, ngày 16 tháng 09 năm 2021

Kính gửi: Ông Phạm Ngọc Toàn – Võ Thị Minh Thư

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP; Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN ngày 06/06/2014 hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 1907/2017/HĐTD/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1907/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 01/08/2017 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam – Chi nhánh Quy Nhơn – PGD Đập Đá với ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư;
- Căn cứ Công văn số 658/PVB-QL&TCTTS.MTR ngày 30/06/2021 của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam về việc “TB vi phạm nghĩa vụ trả nợ và thu hồi nợ trước hạn”;
- Căn cứ các điều khoản liên quan về sự kiện vi phạm, thay đổi bất lợi đáng kể được quy định tại Hợp đồng cho vay;
- Căn cứ vi phạm nghĩa vụ trả nợ của ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư tại Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam.

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo:

1. Khoản vay của ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư tại PVcomBank đã phát sinh quá hạn và vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo kỳ hạn được quy định tại Hợp đồng cho vay. Tổng nghĩa vụ nợ của ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư được cập nhật trên hệ thống phần mềm của PVcomBank tạm tính đến ngày **02/11/2021 là 125.978.396 đồng** (Gồm: Nợ gốc: 108.280.000 đồng, Nợ lãi và Lãi phạt: 17.698.396 đồng).
2. Do ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm đồng thời không thực hiện thu xếp tài chính thanh toán dứt điểm toàn bộ các khoản nợ và các nghĩa vụ tài chính khác tại PVcomBank. PVcomBank quyết định thu giữ tài sản bảo đảm cho khoản nợ:
 - i) Tài sản thu giữ: xe tải thùng kín, nhãn hiệu VEAM VT150, màu trắng, số khung RN1CK1C9ELE01512, số máy D4BFE012412, biển số 77C-147.36. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 018865 do Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 31/07/2017 cho ông Phạm Ngọc Toàn.
 - ii) Thời gian thu giữ: Sau ngày 23 / 11 /2021

- iii) Địa điểm thu giữ: tại nơi có tài sản bảo đảm
- iv) Lý do thu giữ: ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư vi phạm nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng cho vay đã ký và/hoặc không tự nguyện bàn giao tài sản cho PVcomBank và/hoặc không thu xếp tài chính thực hiện tất toán toàn bộ khoản nợ và các nghĩa vụ tài chính khác tại PVcomBank. Vì vậy, căn cứ điều 7, điều 8 và khoản 5 điều 11 của Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 1907/2017/HĐBĐ/PVB-DD ngày 01/08/2017, PVcomBank thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý thu hồi nợ theo thỏa thuận tại Hợp đồng thế chấp đã ký kết và theo quy định của pháp luật.
3. Thực hiện việc thu giữ tài sản bảo đảm nêu trên, PVcomBank đề nghị ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư hợp tác với PVcomBank trong quá trình thu giữ không có hành vi tẩu tán tài sản, chống đối, cản trở việc thu giữ tài sản bảo đảm.
4. Sau khi thu giữ tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ xử lý tài sản theo các phương thức đã được quy định tại Hợp đồng thế chấp phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành. Quá trình xử lý tài sản bảo đảm sẽ được PVcomBank thông báo bằng văn bản tới ông Phạm Ngọc Toàn – bà Võ Thị Minh Thư.

Trân trọng!

Đầu mối liên hệ tại PVcomBank

- Ông Nguyễn Hoàng Giang – Chuyên viên Khối QL&TCTTS - Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam, ĐT: 0934.823.508.
- Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà PVcomBank Đà Nẵng, số 02 đường 30 tháng 4, P. Hòa Cường Bắc, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND nơi có tài sản (để p/h);
- CQCA nơi có tài sản (để p/h);
- PVB Đập Đá (để p/h);
- Lưu: VT, QLKH MTR.

**TU. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC MIỀN TRUNG**



Nguyễn Thị Kim Xuân